

烟台龙凤乐业供热供暖资产转让明细表

供暖相关管道及设备

序号	项目名称	帐面价值	净值	重置价值	成新率	公允现值	清算变现率	清算价值
1	北京路主管网	1551997.29	931004.36	1405412.74	0.55	772977.01	0.75	579732.76
2	黄海大道主管网	7346287.56	4406854.26	6652438.25	0.55	3658841.04	0.75	2744130.78
3	锐键游泳馆主管网	70818.57	42482.31	64129.83	0.55	35271.41	0.75	26453.56
4	主管网顶管工程	1702298.47	1021166.3	1541518.13	0.55	847834.97	0.75	635876.23
5	管网材料及设计费	18279980.69	11057338.62	16553455.3	0.55	9104400.42	0.75	6828300.32
6	海阳市质监站	142863.13	105331.79	155235.39	0.65	100903	0.75	75677.25
7	南线标段	10630214.1	7923495.84	11550813.97	0.65	7508029.08	0.75	5631021.81
8	顶管工程-盛华国际	266392.3	158725.33	241231.82	0.55	132677.5	0.75	99508.13
9	主管网-大社区	2926497.12	2867357.49	3258905.48	0.85	2770069.66	0.75	2077552.25
10	北线管网管网设计费	132075.47	123000.78	147077.36	0.85	125015.76	0.75	93761.82
11	海盛路供暖管网工程	3159633.02	3101699.99	3345297	0.9	3010767.3	0.75	2258075.48
12	北京路沿线小区二级管网	1369374.15	273532.5	1240038.17	0.55	682020.99	0.75	511515.74
13	凤凰新城二级管网	39923.66	7974.75	36152.91	0.55	19884.1	0.75	14913.08
14	帝豪小区二级管网	755504.07	224195.82	754372.51	0.6	452623.51	0.75	339467.63
15	和平民主小区二级管网	407425	120903.37	406814.78	0.6	244088.87	0.75	183066.65
16	盛华国际龙怡花园二级管网	24582	7294.71	24545.18	0.6	14727.11	0.75	11045.33
17	紫薇苑二级管网	518054.55	153732.7	517278.63	0.6	310367.18	0.75	232775.39
18	东方小区二级管网	50487.7	14982.23	50412.08	0.6	30247.25	0.75	22685.44
19	盛华丽景二级管网	188949.41	60652.76	203916.91	0.62	126428.48	0.75	94821.36
20	龙泉小区二级管网	297931.04	95635.86	321531.45	0.62	199349.5	0.75	149512.13
21	石人泊小区 二级管网	291599.28	138388.16	316852.42	0.65	205954.07	0.75	154465.55

22	理城嘉苑小区二级管网	328039.72	123862.34	354025.17	0.63	223035.86	0.75	167276.9
23	东方小区二级管网改造	485436.9	73422.32	527476.8	0.65	342859.92	0.75	257144.94
24	民主民生小区 二级管网改造	151747.57	22951.82	164889.24	0.65	107178.01	0.75	80383.51
25	时代尚都小区二级管网	525636.04	376924.85	589344.14	0.75	442008.11	0.75	331506.08
26	南线管道二级管网	591680.78	434302.96	642921.63	0.65	417899.06	0.75	313424.3
27	石人泊小区二级管网	15533.98	11892.55	16879.26	0.65	10971.52	0.75	8228.64
28	紫薇学府二级管网	293577.98	253235.47	326924.25	0.85	277885.61	0.75	208414.21
29	和平团结小区 二级管网	770553.65	589923.04	837285.29	0.65	544235.44	0.75	408176.58
30	时代尚都小区二级管网	339284.63	226840.05	380406.58	0.75	285304.94	0.75	213978.71
31	御合新苑幼儿园	50000	47979.17	52938.06	0.9	47644.25	0.75	35733.19
32	南线站房	676247.74	20287.43	804865.2	0.5	402432.6	0.75	301824.45
33	变频器ABB30KW	8500	1697.87	10007.06	0.45	4503.18	0.75	3377.39
34	计量表	42477.88	16725.67	50556.87	0.5	25278.44	0.75	18958.83
35	时代尚都站房设备	24424.78	18501.78	29132.61	0.6	17479.57	0.75	13109.68
36	余热供暖系统	658778.76	504350.04	775581.3	0.45	349011.59	0.75	261758.69
37	电磁式热量表DN900	43589.74	1307.69	42246.31	0.4	16898.52	0.75	12673.89
38	电磁式热量表DN901	43589.75	1307.69	42246.32	0.4	16898.53	0.75	12673.9
39	焊接半球阀DN25	30427.35	912.82	29489.58	0.4	11795.83	0.75	8846.87
40	流量计安装	35489.32	1064.68	34395.54	0.4	13758.22	0.75	10318.67
41	集中控制柜	132743.36	3982.3	157990.19	0.5	78995.1	0.75	59246.33
42	小计	55400648.51	35567222.47	54657031.71		33988552.51		25491414.45